



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬೆಂಗಳೂರು ಮಾಜಿ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- II Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಸುರುವಾರ, ೨೫, ಆಗಸ್ಟ್, ೨೦೨೧ (ಭಾದ್ರಪದ, ೦೪, ಶಕಾವರ್ಷ, ೧೯೪೩) BENGALURU, THURSDAY, 26, AUGUST, 2021 (BHADRAPADA, 04, SHAKAVARSHA, 1943)	ನಂ.೪೫೨ No. 752
----------------------	---	-------------------

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಬ್ 127 ಎಸ್‌ಡಿಕ್‌ಎ (ಇ) 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ದಿಕಾನಸೋಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 26.08.2021

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿಪ್ರಾಯ ವಿಧಿ 3(1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲ್ ಯೊಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಬುಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶದನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸದ್ರೇ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಡಿ ಸ್ಕೆತ್ರಿನ ಸಂಖ್ಯೆ PID No.	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಕ್ಕ.ಮೀ.)	ಜಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ಗ್ರಾಮ: ನಾಗದಾರ				ಹೋಬಳಿ: ಕನೆಬಾ				ತಾಲ್ಲೂಕು: ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ	
ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ									

1	NG-R6-UG-P-61A	135/1	ಖಾತಾ 738/ಎ	54.85	ಸರಸ್ವತಿ ರದರ ಸ್ವತ್ತು	ರನ್ಸೆ	ಕಾಮನ್ ಘ್ಯಾನೇಜ್	ಇದೇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಉಳಿಕೆ	ಕಟ್ಟಡ (ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಜಿ.ಎಫ್)
ಗ್ರಾಮ : ಹೆಣ್ಣೂರು			ಹೋಬಳಿ : ಕನೆಬಾ		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ			ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ	
2.	NG-R6-UG-P-61A	81/1	658	102.25	ಅನಂದ ರದರ ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧಿನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧಿನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧಿನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಖಾಲಿ ಜಾಗ
ಟಟ್ಟು			157.10						

-: ಫೋಂಟ್‌ರೇ :-

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ದಿಸ್ತ್ರಿಕ್ಟ್(ಜ.ಮೀ)
1	ನಾಗದಾರ	54.85
2	ಹೆಣ್ಣೂರು	102.25
	ಟಟ್ಟು	157.10

ಕನಾರ್ಚಿಕ ರಾಜ್ಯಾಧಿಕಾರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅದರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಡಿಎಸ್. ಕುಮಾರ್)

ಸರ್ಕಾರಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಕಾರ್ಯದಾರ (ಕ್ಯೂ.ಎ),
ದಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕ ಇಲಾಖೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಬ್ 127 ಎನ್‌ಪಿಕ್‌ಎ (ಇ) 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸನೌಧಿ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 26.08.2021

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿಪ್ರಾಯ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 1(3) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುವ ಬ್ರಹ್ಮತ್ವ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿಪ್ರಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1966ರ 7ನೇ ಅಧ್ಯಾಯವು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸದ್ರ್ವ ನಂಬರ್	ಬಿಭಿಂದಿ ಸ್ಥಾತ್ವಿನ ಸಂಖ್ಯೆ PID No.	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಕ್ಕ.ಮೀ.)	ಜಕ್ಕುಬಂದಿ				ರಚ್ಯು ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಫೋರ್ಮ	ಪಕ್ಷಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು : ನಾಗದಾರ				ಹೋಬಳಿ : ಕನಬಾ		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ		ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ	
1	NG-R6-UG-P- 61A	135/1	ಖಾತಾ 738/ಎ	54.85	ಸರಸ್ವತಿ ರದರ ಸ್ವತ್ತು	ರನ್ಸೆ	ಕಾಮನ್ ಪ್ರಾನೇಜ್	ಇದೇ ಸ್ಥಾತ್ವಿನ ಉಳಿಕೆ	ರಚ್ಯು (ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ಬಿ.ಎಫ್) ದಿನಾಂಕ
ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು : ಹೆಣ್ಣಾರು				ಹೋಬಳಿ : ಕನಬಾ		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ		ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ	
2.	NG-R6-UG-P- 61A	81/1	658	102.25	ಅನೆಂದ್ ರದರ ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬೀ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಡ ಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ದಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಬೀ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಡ ಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ದಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಬೀ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಡ ಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ದಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಖಾಲಿ ಜಾಗ
ಒಟ್ಟು				157.10					

-: ಫೋಂಟ್‌ರೇ :-

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಕೆ.ಮೀ)
1	ನಾಗ್‌ವಾರ	54.85
2	ಹೆಣ್ಣುರು	102.25
	ಒಟ್ಟು	157.10

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಡೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿ ಕಾರ್ಯದಳಿ (ಕ್ರ.ಅ),
ದಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೃಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಬ್ 127 ಎನ್‌ಪಿಕ್‌ಎ (ಇ) 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ
ವಿಕಾಸನೌರ್‌
ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 26.08.2021

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕ್ಯಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೀಯ ವಿಧಿ 28(1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವೆಂದ್ರೂಲಾನಲ್ಲಿ ನಮೋದಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಕ್ಯಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮೇಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೊಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತ, ರೀಞ್-ರೆಲ್ಲಿ ಕಂಟೋನ್‌ಎಂಟ್ ನಿಲ್ದಾಣದಿಂದ ನಾಗದಾರದವರೆಗೆ ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗದ ನಿಲ್ದಾಣಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಒಂದು ಸ್ವತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗಿದೆ.

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕ್ಯಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೀಯ ವಿಧಿ 28(1) (1966ರ 18ನೇ ನಂ. ಕಾಯ್ದೀಯ) ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಮುಂದ ಕಾಯ್ದೀಯ ವಿಧಿ 35ರ ಮೇರೆಗೆ ತೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತದೆಯುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅದ್ದಿಪಡಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಈ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಷ್ಟರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗಿರುವ ತಾರಿಖೀನ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕ್ಯಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ (ಮೇಟ್ರೋ) ಇವರ ಅನುಮತಿಯಲ್ಲದೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಏಲೆ ಮಾಡಲು ಒಷ್ಟಂದ ಕ್ರಯ, ಭೋಗ್ಯ, ಲೀನ್, ಅದಲು-ಬದಲು ದಂಗ್ಯರೆ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತಿತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ. ಒಂದು ದೇಶ ಮಾಡಿದರೂ ಪರಿಹಾರಧನ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವಾಗ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ. ನಂ.	ಶಾತಾದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (Identification No)	ಎಲ್ಲಾರ್ಥ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೀಸ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸೆಟ್ಟಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂಸ್ವಾಮಿನ ಕ್ರೇ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಜ.ಮೀ.	ಜಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಮಿಥಿಣ
							ಪೂರ್ವ	ದಕ್ಷಿಣ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<p style="text-align: center;">ಗಾರು : ನಾಗದಾರ ಹೋಬಳಿ : ಕನೆಬಾ ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ</p>											
1.	ನೈಮ್ಮನ್ಯಾಸಾ ಅಲೀಯಾನ್ ಮುದಿನಾ ಬೇಗಂ	ರೈ.ಎಫ್. ದಿಪ್ಪ ಬಿರಿಯಾನಿ, 7 ಸ್ವಾರ್ಥ ಟೀ ಹೌಸ್ ಕೋಲ್ಕತ್ತಾ ಫೆಮ್ಸ್ ಕಾಟಿ ರೋಲ್ ಮತ್ತು ಲೋಕ	NG-R6-UG-P-61A	135/1	ಶಾತಾ 738/ಇ	54.85	ಸರಸ್ವತಿ ರದರ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಾಮನ್ ಪ್ರಾನೇಜ್	ಇಡೀ ಸ್ವತ್ತಿನ ಉಳಿಕೆ	ಕಟ್ಟಡ (ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಬಿ.ಎಫ್)
<p style="text-align: center;">ಗಾರು : ಹೆಣ್ಣು ಹೋಬಳಿ : ಕನೆಬಾ ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ</p>											
2.	ಕೆ. ಆನಂದ್ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	ಕೆ. ಆನಂದ್ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	NG-R6-UG-P-61A	81/1	658	102.25	ಆನಂದ್ ರವರ ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್. ಎಲ್ಲಾಗೆ ಭೂಸ್ವಾಮಿನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್. ಎಲ್ಲಾಗೆ ಭೂಸ್ವಾಮಿನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್. ಎಲ್ಲಾಗೆ ಭೂಸ್ವಾಮಿನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಶಾಲೀ ಜಾಗ
ಒಟ್ಟು						157.10					

-: ಫೋಂಟ್‌ರೇ :-

ಕ್ರ.ನಂ.	ಗ್ರಾಮ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಕೆ.ಮೀ)
1	ನಾಗದಾರ	54.85
2	ಹೆಣ್ಣುರು	102.25
	ಒಟ್ಟು	157.10

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನ ಕಾರ್ಯದಶೀರ (ಕ್ರ್ಯಾ.ಅ),
ದಾಣಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕ್ಯಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ